

Nabídka projektových prací a inženýrské činnosti na akci: **Regenerace BD Školní 692-696, Brtnice**

Objednatel: Společenství vlastníků jednotek Školní 692, 693, 694, 695, 696 Brtnice
Školní 694, 588 32 Brtnice
IČ: 05929032

Zhotovitel PD: SPA spol. s r.o.
Havlíčková 46, 586 01 Jihlava
IČ: 46990763

Projekt pro stavební povolení a výběr zhotovitele bude zahrnovat

1. Kontaktní zateplovací systém (KZS) fasády vč.opravy hydroizolace
2. Zateplení/rekonstrukce střechy
3. Oprava atik
4. Oprava lodžii
5. Výměna vnějších oken a dveří
6. Ostatní drobné stavební úpravy (klempířské prvky, okapový chodník, malby, nátěry ap.)
7. Nová jímací a uzemňovací soustava

Obsah dokumentace v rozsahu nutném pro stavební povolení a výběr zhotovitele:

- A. Průvodní list
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situace koordinační
- D.1.1 Architektonicko-stavební řešení - stávající stav + navrhovaný nový stav
- D.2 Stavebně konstrukční řešení
- D.3 Požárně bezpečnostní řešení
- D.4.1 Jímací a uzemňovací soustava
- PENB - není součástí nabízené dokumentace, vyhotoví energetická firma
- Výkaz výměr + položkový rozpočet

Inženýrská činnost

- zajištění všech potřebných kladných vyjádření a stanovisek pro vydání stavebního povolení, vyplnění a podání žádosti o stavební povolení

Nabídková cena

- PD pro stavební povolení a výběr zhotovitele
- inženýrská činnost

315.000,- Kč bez DPH
25.000,- Kč bez DPH

DPH bude uplatněna dle platných zákonů v době plnění zakázky

Termíny, počty vyhotovení, předávání dokumentace:

Termín odevzdání PD - cca do 31.10. 2025

min však 4 měsíce od závazné objednávky nebo podepsání smlouvy

Dokumentace pro stavební povolení a výběr zhotovitele bude předána v počtu 4 paré v papírové formě + 1x v elektronické podobě

Vyřízení stavebního povolení – cca 3 měsíce od odevzdání PD

Potřebná součinnost investora

- předání všech dostupných podkladů:
 - původní PD
 - popis v minulosti provedených oprav
 - vlastnosti stávajících konstrukcí a výplní otvorů
 - posouzení od energetické firmy
- součinnost při zpracování PD

V Jihlavě 10.2. 2025

SPA, spol. s r.o.
společnost projektových ateliérů
Havlíčková 5719/46, 586 01 JIHLAVA
IČ: 46990763, DIČ: CZ46990763
Tel.: 567 208 748, e-mail: projekt@spa.cz

Ing. Petr Šimek
jednatel SPA spol. s r.o.